

Bolagsverket

2018-03-28

Utd.

Årsredovisning för

Svenska Vårdbyggen Öland 2 AB

556915-1987

Räkenskapsåret

2017-01-01 - 2017-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|----------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Förändring av eget kapital | 5 |
| Noter | 6-9 |
| Underskrifter | 9 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svenska Vårdbyggen Öland 2 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 12/3 2018. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 12/3 2018


Hans Lindbohm

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svenska Vårdbyggen Öland 2 AB, 556915-1987 får härmed avge årsredovisning för 2017.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Svenska Stålbyggen Mälardalen AB, org nr 556664-9884.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

| | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 | Belopp i kr 2013 |
|---------------------------|------------|------------|------------|------------|---------------------|
| Nettoomsättning | 6 757 802 | 7 021 680 | 6 850 000 | 570 833 | - |
| Res. e finansiella poster | 3 483 898 | 3 227 067 | 3 447 080 | -689 484 | -36 393 |
| Balansomslutning | 74 485 064 | 73 235 405 | 72 741 034 | 80 153 860 | 18 075 735 |
| Soliditet % | 10,00 | 6,50 | 4,01 | 0,09 | 0,35 |

Definitioner: se not

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | |
| balanserat resultat | 3 533 227 |
| årets resultat | 2 092 259 |
| Totalt | 5 625 486 |
| utdelning, 500 aktier * 10 600 kr per aktie | 5 300 000 |
| balanseras i ny räkning | 325 486 |
| Summa | 5 625 486 |

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2017-01-01- 2017-12-31</i> | <i>2016-01-01- 2016-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelsens intäkter mm | | | |
| Nettoomsättning | 2 | 6 757 802 | 7 021 680 |
| Övriga rörelseintäkter | | 18 583 | 55 730 |
| | | <u>6 776 385</u> | <u>7 077 410</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Administrationskostnader | 2 | -104 167 | -125 000 |
| Övriga externa kostnader | | -814 934 | -1 301 972 |
| Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 3 | -1 498 223 | -1 498 223 |
| Rörelseresultat | | <u>4 359 061</u> | <u>4 152 215</u> |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 038 | 39 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -877 201 | -925 187 |
| Resultat efter finansiella poster | | <u>3 483 898</u> | <u>3 227 067</u> |
| Bokslutsdispositioner | 4 | -800 000 | -800 000 |
| Resultat före skatt | | <u>2 683 898</u> | <u>2 427 067</u> |
| Skatt på årets resultat | | -591 639 | -534 659 |
| Årets resultat | | <u>2 092 259</u> | <u>1 892 408</u> |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2017-12-31</i> | <i>2016-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 69 142 370 | 70 640 593 |
| | | <u>69 142 370</u> | <u>70 640 593</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>69 142 370</u> | <u>70 640 593</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | - | 197 200 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 5 300 000 | 1 941 579 |
| Övriga fordringar | | 2 090 | 58 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 6 313 | 7 568 |
| | | <u>5 308 403</u> | <u>2 146 405</u> |
| Kassa och bank | | 34 291 | 448 407 |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>5 342 694</u> | <u>2 594 812</u> |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | <u>74 485 064</u> | <u>73 235 405</u> |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2017-12-31</i> | <i>2016-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 3 533 227 | 1 640 819 |
| Årets resultat | | 2 092 259 | 1 892 408 |
| | | <u>5 625 486</u> | <u>3 533 227</u> |
| Summa eget kapital | | <u>5 675 486</u> | <u>3 583 227</u> |
| <i>Obeskattade reserver</i> | | | |
| Periodiseringsfonder | 4 | 2 280 000 | 1 480 000 |
| | | <u>2 280 000</u> | <u>1 480 000</u> |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 5,7 | 64 750 000 | 66 150 000 |
| | | <u>64 750 000</u> | <u>66 150 000</u> |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 1 400 000 | 1 400 000 |
| Skulder till koncernföretag | | 8 840 | 11 458 |
| Leverantörsskulder | | 56 917 | 59 016 |
| Skatteskulder | | 83 171 | 304 010 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 230 650 | 247 694 |
| | | <u>1 779 578</u> | <u>2 022 178</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | <u>74 485 064</u> | <u>73 235 405</u> |

Förändring av eget kapital

| | <i>Aktie- kapital</i> | <i>Övrigt fritt eget kapital</i> | <i>Årets resultat</i> | <i>Summa fritt eget kapital</i> |
|--|---------------------------|--------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| 2016-12-31 | 50 000 | 1 640 819 | 1 892 408 | 3 533 227 |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> | | | | |
| Resultatdisposition enl beslut av årsstämma | | 1 892 408 | -1 892 408 | |
| Årets resultat | | | 2 092 259 | 2 092 259 |
| 2017-12-31 | 50 000 | 3 533 227 | 2 092 259 | 5 625 486 |

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 0 (0) kronor.

Noter

Not 1 Tilläggsupplysningar

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna upplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper

Intäktsredovisning

Hyresintäkter redovisas i resultaträkningen linjärt över hyresperioden. Hyresaviseringen intäktsförs i den period den avser. Förskottshyror redovisas som förutbetalda intäkter. Intäkter redovisas till det belopp som beräknas inflyta.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Byggnader
Markanläggningar

Antal år
10-50
20

Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden såsom räntekostnad över lånets löptid. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasing

Leasinggivare

Leasingavtal klassificeras vid leasingavtalets ingående antingen som finansiell eller operationell leasing. Samtliga av företaget ingångna leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal.

Operationell leasing

Anskaffningsvärde för tillgångar som hyrs ut enligt operationella leasingavtal ökas med de direkta utgifter som uppkommer till följd av att leasingavtalet ingås.

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter är fastigheter som innehas för att generera hyresintäkter och/eller för värdestegring. Förvaltningsfastigheter redovisas initialt till anskaffningsvärde, dvs på samma sätt som övriga materiella anläggningstillgångar. Förvaltningsfastigheter ingår i posten Byggnader och mark. Hyresintäkter och rörelsekostnader avseende förvaltningsfastigheter ingår i posterna Nettoomsättning respektive Fastighetskostnader.

Inkomstskatt

Inkomstskatt utgörs av aktuell och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom då en underliggande transaktion redovisas i eget kapital varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuella skattefordringar och skatteskulder respektive uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas i de fall det finns en legal kvittningsrätt.

Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser som gäller på balansdagen och nuvärdesberäknas inte.

Företaget har inga temporära skillnader, förutom obeskattade reserver, varför enbart aktuell skatt redovisas.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut.


Ersättning till anställda

Företaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Obeskattade reserver

Till följd av sambandet mellan redovisning och beskattning redovisas obeskattade reserver i företaget. Dessa består till 22% av uppskjuten skatt.

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen

Koncerninterna inköp har under året skett med 104.167 (125.000) kr. 

Not 3 Byggnader och mark

| | 2017-12-31 | 2016-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i> | | |
| -Vid årets början | 73 942 803 | 73 942 803 |
| Vid årets slut | 73 942 803 | 73 942 803 |
| <i>Akkumulerade avskrivningar</i> | | |
| -Vid årets början | -3 302 210 | -1 803 987 |
| -Årets avskrivning | -1 498 223 | -1 498 223 |
| Vid årets slut | -4 800 433 | -3 302 210 |
| Redovisat värde vid årets slut | 69 142 370 | 70 640 593 |
| Varav byggnad | 66 149 370 | 67 647 593 |
| Varav mark | 2 993 000 | 2 993 000 |
| Summa | 69 142 370 | 70 640 593 |
| Taxeringsvärde | | |
| Taxeringsvärde för bolagets fastigheter: | - | 55 600 000 |
| varav byggnader | - | 50 000 000 |

Förvaltningsfastigheter innefattar fastigheter som innehas för att generera intäkter i form av hyror och värdestegring. Det finns inga begränsningar i rätten att avyttra förvaltningsfastigheter eller att disponera hyresinkomster eller försäljningslikvid vid avyttring av förvaltningsfastighet. Det finns inga väsentliga åtaganden att köpa, uppföra, reparera, underhålla eller förbättra företagens förvaltningsfastigheter.

Typkoden för taxering av fastigheten har ändrats från hyresfastighet (typkod 320) till specialenhet (typkod 823) varvid taxeringsvärdet är 0 och ingen fastighetsskatt skall utgå.

Not 4 Periodiseringsfonder

| | 2017-12-31 | 2016-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2015 | 680 000 | 680 000 |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016 | 800 000 | 800 000 |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017 | 800 000 | - |
| | 2 280 000 | 1 480 000 |

Av periodiseringsfonder utgör 501 600 (325 600) uppskjuten skatt.

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2017-12-31 | 2016-12-31 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Amortering inom 2 till 5 år | 5 600 000 | 5 600 000 |
| Amortering efter 5 år | 59 150 000 | 60 550 000 |
| | 64 750 000 | 66 150 000 |

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande.

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

| | 2017-12-31 | 2016-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| <i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för egna skulder och för förpliktelser som redovisats som avsättningar</i> | | |
| Fastighetsinteckningar | 67 550 000 | 67 550 000 |
| Summa | 67 550 000 | 67 550 000 |

Eventalförpliktelser

| | | |
|----------------------|------|------|
| Eventalförpliktelser | Inga | Inga |
|----------------------|------|------|

Not 8 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:
Totala tillgångar.

Soliditet:
(Totalt eget kapital + 78 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Övriga upplysningar

Koncernförhållanden

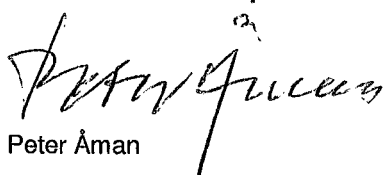
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Svenska Stålbyggen Mälardalen AB, org nr 556664-9884 som upprättar koncernredovisning.

Övergripande koncernredovisning upprättas:
Svenska Stadsbyggen i Nacka Strand AB, org nr 556678-0358, Stockholm.

Underskrifter

Stockholm den

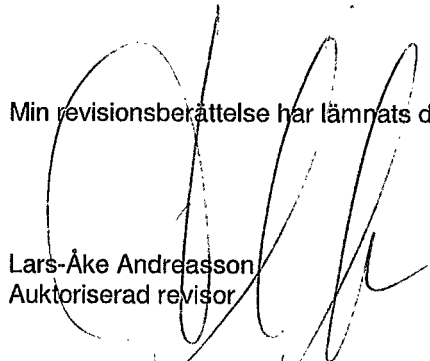
12/3 2018


Peter Åman


Hans Lindbohm

Min revisionsberättelse har lämnats den

12/3 2018


Lars-Åke Andreasson
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Svenska Vårdbyggen Öland 2 AB
Org.nr. 556915-1987

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Vårdbyggen Öland 2 AB för år 2017.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Vårdbyggen Öland 2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2017 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svenska Vårdbyggen Öland 2 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svenska Vårdbyggen Öland 2 AB för år 2017 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svenska Vårdbyggen Öland 2 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag

till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 12 mars 2018

Lars-Åke Andreasson
Auktoriserad revisor

Revisorns överenskommen
med originalet intygad